MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV
Datová schránka: x9hbpfn

VYPRAVENO
2 -11- 2026

Číslo jednací:	MDC/225382/2026/33/Ip
Spisová zn.:	MDC/32097/2026
ISSŘ číslo záměru:	Z/2024/30192
Počet listů:	2
Počet příloh:	0

Vyřizuje:	Rita Ipserová
Telefon:	412 591 235
Fax:	
E-mail:	stavebni@mmdecin.cz

Děčín 02.11.2026

Statutární město Děčín
Mírové nám. č.p. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

ROZHODNUTÍ

PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI POVOLENÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti povolení záměru, kterou dne 09.09.2026 podalo

Statutární město Děčín, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

(dále jen "stavebník"), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

o **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost povolení záměru spis. zn. MDC/57061/2022 ze dne 31.08.2022 na stavbu

Sportovní areál, Jeronýmova ul., Děčín IV

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1141/1 a 1141/2 (ostatní plocha), 1141/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 1159 (ostatní plocha) v katastrálním území Podmokly.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení záměru nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti povolení záměru je zdůvodňováno takto:
- Nedostatek finančních prostředků.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo povolení záměru vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:
- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nevyzvednuté rozhodnutí uloženo a připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřípustné.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané odvolání odkladný účinek, v jehož důsledku nenastane právní moc rozhodnutí a s ní spojené právní účinky uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí.

Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.
vedoucí odboru stavební úřad

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
- 1 -
Odbor stavební úřad

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, podle se nevyměřuje.

Doručí se

Účastníci řízení (do vlastních rukou)
Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn, sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt, sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 401 17 Ústí nad Labem
CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns, sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, IDDS: uccchjm, sídlo: Železničářská č.p. 1386/31, Ústí nad Labem-Střekov, 400 03 Ústí nad Labem 3

Účastníkům řízení jimž se oznámení doručuje veřejnou vyhláškou

Identifikace označením pozemkům evidovaných v katastru nemovitostí:
Parc.č. 969/3, 1126/1, 1135, 1136, 1138, 1139, 1140, 1142, 1143, 1144, 1158/1, 1158/2 vše v kat. území Podmokly

Úřad pro vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku
Magistrát města Děčín