Záměr: **Z/2026/153416** Dne: 03.11.2026
Řízení: **R/2026/233239**
Č.j.: **R/2026/233239/4**

Úřad: **Magistrát města Děčín**
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV-Podmokly
40502 Děčín
x9hbpfn

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: **JAN FICHTNER**
Tel: 412591141
Email: jan.fichtner@mmdecin.cz

OZNÁMENÍ
o zahájení řízení
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

JAW.cz s.r.o., IČO 28704011, Dagmar Janoušková, U Zimoviště 3089/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 9,

(dále jen "stavebník") dne 15.10.2026 podal žádost o povolení záměru:

Datová síť JAW.cz - přívod pro lokalitu Skalka

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1870/1, 2556/1, 2581/1 v katastrálním území Česká Kamenice, st.p.č. 437, parc. č. 326/18, 326/29, 330/1, 1101/2, 1170/2

v katastrálním území Dolní Kamenice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis záměru:

- Jedná se o vybudování nového přívodu sítě elektronických komunikací – optickou síť tvořenou optickým kabelem v ochranné trubce HDPE 40 (délka trasy 555 m) v lokalitě Česká Kamenice a Dolní Kamenice. Trasa začíná v kabelové komoře p.p.č. 25581/1 odkud vede západním směrem ul. Žižkova, kde přechází protlakem pod silnicí p.p.č. 2581/1. Na koci protlaku na p.p.č. 2581/1 vede západním směrem ke křižovatce ul. Žižkova, kde řízeným podvrtem odbočí severním směrem po pravé straně p.p.č. 2556/1. Zde odbočí západním směrem řízeným podvrtem podél pozemku p.p.č. 1870/3, přes pozemek p.p.č. 1870/1 cca 32 m. Dále jižním směrem k pozemku p.č. 1873/1 a opět západním směrem k p.p.č. 1101/2, p.p.č. 326/29. U zadního traktu objektu ul. 5.května č.p.181 bude ukončen řízený podvrt a trasa bude pokračovat ručním výkopem kolem západní strany objektu ul.5.května č.p.181 k přednímu traktu objektu ul. 5.května č.p.181. Trasa pokračuje řízeným podvrtem přes p.p.č. 326/29, p.p.č. 326/18, p.p.č. 1170/2 a končí na p.p.č. 330/1 kde dojde k napojení v nové KK na stávající trasu datové sítě JAW.cz.

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Magistrátu města Děčín).

Poučení

Z důvodu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, bude stavební úřad doručovat písemnosti podle § 188 odst. 4 stavebního zákona: V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Z důvodu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, se účastníci řízení podle § 182 písm. d), e) stavebního zákona vyrozumívají o zahájení řízení veřejnou vyhláškou:

- Vlastníci pozemků, staveb a osoby, které mají jiné věcné právo k pozemkům parc. č. parc. č. 326/6, 326/20, 326/30, 326/32, 326/4 v katastrálním území Dolní Kamenice, parc. č. 1873/1, 2553/2, 1890/7, 1870/3, 1797/1, 1797/4, 1799/1, 1800/44, 1800/39 v katastrálním území Česká Kamenice

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň

- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 14800 Praha 4

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice

Digitálně podepsal Jaroslav Urbánek
dne 04.11.2026 06:48

.....
Ing. JAROSLAV URBÁNEK, DiS.

Rozdělovník:

JAW.cz s.r.o., U Zimoviště 3089/6, Horní Počernice, 19300 Praha
Město Česká Kamenice, Náměstí Míru 219, 40721 Česká Kamenice
VILÉM BABIKA, Sládkova 662, 40721 Česká Kamenice
VLADIMÍRA FRANZOVÁ, 5. května 181, Dolní Kamenice, 40721 Česká Kamenice
KATEŘINA HRUŠKOVÁ, Horní Prysk 181, 47115 Prysk
MILAN HYPŠ, 5. května 181, Dolní Kamenice, 40721 Česká Kamenice
JANA HYPŠOVÁ, 5. května 181, Dolní Kamenice, 40721 Česká

Kamenice
Jadwiga Kočí, 5. května 181, Dolní Kamenice, 40721 Česká Kamenice
KAMILA KOHOUTOVÁ, 5. května 181, Dolní Kamenice, 40721 Česká Kamenice
TOMÁŠ KONEČNÝ, Horní Prysk 181, 47115 Prysk
JAN LIPOLD, 5. května 181, Dolní Kamenice, 40721 Česká Kamenice
HANA NEMLEINOVÁ, 5. května 231, Dolní Kamenice, 40721 Česká Kamenice
KATEŘINA NEŠKODOVÁ, 5. května 181, Dolní Kamenice, 40721 Česká Kamenice
DAGMAR PEŠKOVÁ, 5. května 181, Dolní Kamenice, 40721 Česká Kamenice
JAKUB ŠANDA, Mánesova 628, 40721 Česká Kamenice
JAROSLAV STEINER, Žižkova 738, 40721 Česká Kamenice
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem
Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 41501 Teplice
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, Pozorka, 41703 Dubí
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha
AOPK ČR-RP Liberecko Správa CHKO Lužické hory, Školní 12, 47125 Jablonné v Podještědí
Magistrát města Děčín - odbor životního prostředí, Mírové nám. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
Správa Národního parku České Švýcarsko, Pražská 457/52, 40746 Krásná Lípa